

物件番号 : 104210017

登録年月日	1/20/2016
変更年月日	

分類

状態区分

物件種目 売地

価格

基本情報

価格 275万円

m²単価 12,100円 坪単価 4万円

面積

面積計算方法 確定面積

土地面積 227.22m² (私道を含まず)

市道負担有無 無 私道面積

市道負担割合

セットバック面積 無 後退距離

敷地延長 無 面積

住所

都道府県名

所在地名 1 群馬県中之条町 所在地名 2 西中之条

所在地名 3 831-3

その他所在地名

交通

沿線名 JR吾妻線 駅名 中之条

駅より徒歩 20分 駅より車

駅よりバス バス停より徒歩

バス路線名

バス停名称

現況

現況 更地 現況予定年月

引渡

引渡時期 相談 引渡年月

取引

取引形態 売主

媒介契約年月日

報酬形態

手数料割合率 手数料

法規

都市計画 市街化区域

登記簿地目 山林 現況地目 宅地

用途地域 1 第二種住居地域 用途地域 2

最適用地	住宅用地		
地域地区			
建ぺい率	60%	容積率	200%
容積率の制限内容	前面道路による容積率制限		160%
その他法令上の制限			
再建築不可			
国土法届出			

土地

地勢	平坦
建築条件	無

接道

接道状況	一方道路		
接道舗装			
接道1			
接道種別	公道	接道接面	4.5m
接道位置指定		接道方向	東
接道幅員	2m		
接道2			
接道種別		接道接面	
接道位置指定		接道方向	
接道幅員			

維持

その他一時金

以外

施設費用項目1	上水道加入金	13ミリ	設置費用	108,000円 (工事費有)
施設費用項目2	下水道加入金	20ミリ以上	設置費用	212,000円 (工事費有)

環境

周辺環境1	中之条役場	距離	384m	時間	徒歩5分
周辺環境2	中二条第一小学校	距離	1397m	時間	徒歩17分
周辺環境3	中之条中学校	距離	2000m	時間	徒歩25分

設備・条件

設備条件 下水道・水道引き込み工事費別途(道路内配管有)

広告主

名称又は商号	寺嶋開発株式会社		
事務所所在地	群馬県吾妻郡東吾妻町大字岩井1036-3		
事務所電話番号	0279-68-4757	宅建免許番号	群馬県知事 (6) 5195

その他

広告転載区分 不可

物件画像



